

Bar 100 places avec terrasse, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1329381** postée le **20/octobre/2025**

Description de l'activité

Situé au cœur d'une zone piétonne très animée, ce bar-pub entièrement refait à neuf offre un cadre chaleureux et convivial, idéal pour une clientèle de quartier et de passage. Aujourd'hui, le lieu fonctionne en bar-pub avec offre de planches. Demain, possibilité d'élargir l'activité avec une restauration complète midi et soir, grâce à une cuisine entièrement équipée (matériel professionnel, chambre froide, etc.). Les atouts majeurs : Superficie totale de 154m2, climatisée comprenant deux salles, dont une plus intimiste Grand comptoir avec de nombreux tirages à bière Grande terrasse sur place piétonne - plus de 100 places assises Environnement dynamique avec de nombreux établissements voisins Décoration chaleureuse et soignée, prête à exploiter Un outil de travail clés en main, idéal pour un professionnel de la restauration ou un investisseur souhaitant s'implanter sur un secteur à forte affluence. Emplacement numéro 1 - à visiter sans tarder !

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 154 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **324 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.