

Librairie, presse, papeterie, loto, loterie, carterie, relais colis dans le Var (83) en France

Annonce **C1329335** postée le **20/octobre/2025**

Description de l'activité

Vente de librairie, presse, FDJ, carterie, relais colis et autres services située dans une grande ville du Var.

L'établissement réalise un CA HT de plus de 170.000 Euros composé à 75% de commissions et dégage un EBE de 110.000 Euros.

Les commissions sont réparties à 45% de FDJ et 30% de presse. Les 25% de taxables restent à développer.

La clientèle fidélisée est présente à l'année et se trouve renforcée par le passage touristique en saison.

De nombreux commerces complémentaires à cette activité sont à proximité immédiate. Un parking gratuit est présent juste devant le magasin.

Surface commerciale : 650 pi²

Surface totale : 650 pi²

Loyer annuel : 35 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	278 000 CAD
EBE en 2024	177 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	357 500 CAD FAI
Apport personnel nécessaire :	143 000 CAD

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.