

Local commercial , 45 m2, Vincennes (94300) en France

Annonce **C1329284** postée le **20/octobre/2025**

Description de l'activité

A louer à VINCENNES (94300) centre-ville, un local d'activité de 45m2 de plain-pied cloisonné en 2 espaces + sanitaires (pas de murs porteurs, possibilité de redistribution). Situé à 2mn à pied du métro Château de Vincennes (ligne 1) et 4mn à pied du RER A Vincennes. Loyer mensuel HTHC : 1.667 € + charges mensuelles HT 100 € + Taxe foncière par an 1.800 € HT. Libre de suite. Honoraires d'agence 6.000 €HT + frais de rédaction de bail à prévoir.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 666 €**

Localisation

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Vincennes : **49 186 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.