

Papéterie, 1190 pi2 en plein centre ville,, Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1329251** mise à jour le **23 octobre 2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Saint-Malo (35400) : A vendre un fonds de commerce de papeterie situé au cœur de la ville, bénéficiant d'une belle visibilité et d'une clientèle fidèle.

La boutique offre une superficie totale de 110 m2, dont 70 m2 dédiés à la vente, avec un agencement fonctionnel et agréable pour accueillir les clients.

Le fonds de commerce est proposé au prix de 95 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 760 pi²

Surface totale : 1 190 pi²

Loyer mensuel : 1 470 CAD

Éléments chiffrés :

CA	177 000 CAD
EBE	21 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.