

Local commercial en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1329250** postée le **20/octobre/2025**

Description de l'activité

À vendre : droit au bail ? Saint-Malo Opportunité rare sur un emplacement de premier choix à Saint-Malo ! Ce local commercial de 70m2 s'étend sur 3 niveaux et comprend également une réserve de 17m2 et une cave de 6m2. Le local est en excellent état et dispose d'un linéaire vitrine de 3,70m, idéal pour mettre en valeur votre activité. Loyer mensuel : 1 500 € Prix de vente : 300 000 € net vendeur Un emplacement stratégique pour développer votre commerce dans une ville dynamique et touristique.

Loyer mensuel : 1 400 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **296 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.