

Loto, Presse, Tabac, 440 pi2 dans les Vosges (88) en France

Annonce **C1329200** postée le **20/octobre/2025**

Description de l'activité

Située en plein cœur d'Épinal, cette belle affaire de tabac -presse – loto – Française des Jeux- bimmeloterie bénéficie d'un excellent emplacement dans une zone à fort passage. Beau local commercial de 40m2 dont 6m2 de réserves L'activité présente de bons résultats, avec un chiffre d'affaires de 109 000 €, dont 44 000 € de commissions, et un EBE de 29 400 €. Aucun salarié n'est à reprendre, ce qui garantit une reprise simple et une gestion souple. Fermé le dimanche. Le local est agréable et bien agencé, avec un loyer très raisonnable de 390 € TTC par mois. C'est une opportunité rare pour démarrer ou reprendre une activité saine, au cœur d'une ville dynamique et commerçante. Affaire idéal pour une personne seule motivée, souhaitant conjuguer indépendance et rentabilité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 440 pi²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **125 400 CAD**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Vosges, Lorraine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.