

## Epicerie, Vin et spiritueux fine, Fougères (35300)

Annonce **C1329016** postée le **17/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Belle petite affaire d'épicerie fine et cave à vin, située en hyper-centre de Fougères, dans un local de 57 m<sup>2</sup> comprenant une surface de vente d'environ 37m<sup>2</sup> et une réserve de 20 m<sup>2</sup> avec WC.

Boutique entièrement refaite à neuf, agencée et décorée avec goût.

Clientèle fidèle d'entreprises et de particuliers et gros potentiel sur la saison touristique.

Chauffage pompe à chaleur neuve (clim réversible).

**Surface commerciale : 57 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 57 m<sup>2</sup>**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **44 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

