

Local commercial de 2270 pi2 dans une zone dynamique,, Saint-Alban (31140) en France

Annonce **C1328892** postée le **16/octobre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Saint-Alban (31140) : A louer un local commercial d'environ 210 m2 situé dans un petit centre. Belle visibilité en bordure d'une route.

- Loyer de 130 € HT HC/m2/an soit 2 275 € HT HC/mois.
- Dépôt de garantie de 2 mois de loyer HT HC.
- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur de 8 229 € HT.

Surface commerciale : 2 270 pi²

Surface totale : 2 270 pi²

Loyer mensuel : 3 800 CAD

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Alban (31140), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Saint-Alban : **5 750 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.