

Salon de coiffure, Parfumerie, 140 m2 en Haute-Savoie (74) en France

Annonce C1328831 postée le 16/octobre/2025

Description de l'activité

Salon de coiffure situé dans une rue piétonne très fréquentée au cœur d'un environnement commercial dynamique. Emplacement N°1 avec accès facile et parkings à proximité.

Activité mixte : Coiffure hommes, femmes, enfants et vente de produits capillaires professionnels.

Clientèle fidèle et de passage, tous profils.

Salon bien équipé d'environ 140 m2 : 8 postes de coiffage + 4 bacs. Sous-sol aménageable avec 8 postes supplémentaires pour des prestations confidentielles.

Matériel professionnel complet, climatisation, chauffage électrique.

Prix attractif.

Idéal pour une reprise clé en main avec équipe en place.

Surface commerciale: 140 m²

Surface totale: 140 m²

Loyer annuel: 32 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024 269 000 EUR EBE en 2024 59 000 EUR

Nb pers. en 2024 4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 112 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 45 000 €

Profil(s) possible(s): professionel(s)

Localisation

Localisation: Haute-Savoie, Rhône-Alpes

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.