

Local commercial de 80 m2 pour différentes activités sur un axe passant,, Lyon (69006) en France

Annonce **C1328629** postée le **15/octobre/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : Local commercial de 80 m2 en bon état, idéalement situé sur un axe très passant.

Bien très lumineux bénéficiant d'une belle visibilité grâce à un large linéaire de vitrine.

- Emplacement stratégique avec fort flux piéton/voitures.
- Surface de 80 m2, agencement sain et prêt à l'exploitation.
- Très bon état général, aucun travaux à prévoir.
- Luminosité et visibilité commerciale très attractives (grand linéaire de vitrine).
- Local convient à de nombreuses activités commerciales (retail, services, beauté, showroom, bureaux commerciaux, etc). Fort potentiel commercial.
- Transmission facile pour une reprise rapide.

Restrictions :

- Toutes activités possibles sauf restauration nécessitant une gaine d'extraction.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Prix : **110 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.