

Glacier, 380 pi2 dans une zone fréquentée,, Capbreton (40130) en France

Annonce **C1328543** postée le **15/octobre/2025**

Description de l'activité

Landes - Capbreton (40130) : A vendre un fonds de commerce de glacier bénéficiant d'un emplacement premium cœur d'un secteur à forte fréquentation offrant une visibilité optimale et un flux constant de clientèle.

Surface totale de 35 m2 comprenant :

- Surface de vente avec vitrine à glaces (beau linéaire de 4 mètres).
- Réserve avec laboratoire de fabrication.
- Sanitaires.

Loyer de 975 € TTC / mois (faible loyer au vu de la situation).

Les atouts :

- Emplacement stratégique à fort passage.
- Local fonctionnel et bien agencé.
- Clientèle fidèle et touristique.

Une opportunité pour un jeune entrepreneur ou une croissance externe pour glacier souhaitant développer ses points de vente.

Glacier proposé à la vente à 110000 € (les honoraires à la charge du vendeur).

Surface commerciale : 380 pi²

Surface totale : 380 pi²

Loyer mensuel : 1 600 CAD

Éléments chiffrés :

CA	180 000 CAD
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **179 700 CAD**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.