

Institut de beauté de 107 m2 dans un quartier dynamique du Val de Marne (94) en France

Annonce **C1328527** postée le **14/octobre/2025**

Description de l'activité

Val de Marne (94) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté offrant des prestations de soin visage, soin corps, épilation, manucure sous enseigne.

Institut avec une belle surface d'accueil et 3 cabines de soins.

Surface commerciale : 72 m²

Surface totale : 107 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Bel emplacement en secteur très commerçant, à proximité d'un marché.
- Un quartier rénové.
- Un institut créé en 2003 et toujours en constante évolution.

Loyer mensuel : 2 000 CHF

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
184 000 CHF (HT)	205 000 CHF (HT)	218 000 CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
10 CHF (HT)	10 CHF (HT)	10 CHF (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 100 CHF**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Centre dans le Val de Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

