Bar, Restaurant 100 couverts avec terrasse, La Ravoire (73490) en France

Annonce **C1328407** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

En exclusivité : Restaurant bar rénové à vendreDécouvrez cette affaire de restaurant bar, un établissement très vivant situé dans un emplacement privilégié. Avec une surface intérieure de 400m2 environ (RDC + sous-sol) et une terrasse extérieure de 80m2, cet établissement allie espace et convivialité. Entièrement neuf il est prêt à accueillir vos clients dans un cadre moderne, avec une capacité d'acceuil d'environ 90-100 places intérieures et 60-65 places extérieures. L'affaire se situe à proximité de nombreuses entreprises, et dans une zone commerciale importante. Elle bénéficie d'une visibilité sur une route à fort passage. La très bonne réputation de cette affaire permet d'avoir des tickets moyens entre 30 et 40€. Ce fonds de commerce représente une opportunité unique pour un investisseur avisé. Avec un HT et un EBE reconstitué de 91 000 € (rémunération de direction incluse), il offre un potentiel de croissance considérable car l'affaire n'est actuellement pas exploitée les week-ends. Une licence III est incluse. La cession sera réalisée sous forme de parts de sociétés (le prix affiché correspond à la valorisation du fonds de commerce utilisée).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 396 m²

Surface totale : 396 m²

Éléments chiffrés :

CA	2 585 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 727 700 TND**

Localisation

Localisation : **La Ravoire (73490), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Ravoire : **7 983 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.