

## Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse, Challes-les-Eaux (73190) en France

Annonce **C1328406** postée le **13/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce de restaurant contemporain à vendre sur le secteur de Challes-les-Eaux. Environ 400m2 avec grande salle, cuisine professionnelle et terrasse attenante. Le tout opérationnel et disposant d'un emplacement porteur en zone tertiaire et commerciale de l'agglomération chambérienne, offrant une bonne visibilité et des flux réguliers. une centaine de couverts intérieurs + 45 couverts extérieurs Horaires actuels, du lundi au vendredi, Licence IV incluse. Dossier complet et informations complémentaires sur demande ; visite possible sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 6 667 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Challes-les-Eaux (73190), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Challes-les-Eaux : **5 356 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**