

Murs commerciaux, 1150 m2, Tarnos (40220) en France

Annonce **C1328399** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

Idéal INVESTISSEUR vendre murs commerciaux dans un projet neuf commercial de + de 1790m2 et 55 places de parking communes. Murs vendus loués à une enseigne nationale connue en plein développement dans un retail park, une enseigne nationale connue est présente dans le projet, une véritable locomotive !!! Le tout face à une autre enseigne Nationale très connue! Loyer Perçu: 160 000 €HT annuel bail 6 ans ferme! Plus de renseignements sur rendez vous Prix de la cellule : 2 236 000 € HT dont 86 000 € HT de frais d'agence Référence: 5046A1 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Surface commerciale : 1 150 m²

Surface totale : 1 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **2 081 200 CHF** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **2 001 100 CHF**
Montant honoraires : **4 %**

Localisation

Localisation : **Tarnos (40220), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Tarnos : **12 031 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.