

Tabac, Presse, Loto, 78 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce C1328314 postée le 13/octobre/2025

Description de l'activité

Cession d'un tabac, presse, jeux sur une surface commerciale d'environ 50 m2.

Studio attenant avec réserve d'environ 28 m2.

Affaire idéale pour deux personnes à re-dynamiser après une année 2024 très compliquée.

Commissions brutes tabac en période "classique" environ 100 keuros.

Très peu de stock à reprendre.

Prix de cession net vendeur de 280000 Euros, les honoraires de transaction et courtage en sus 8,33% HT.

Surface commerciale: 50 m²

Surface totale: 78 m²

Loyer annuel: 36 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 308 000 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées

Nombre d'habitants* à Toulouse : 447 396 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.