Presse, Tabac dans le Cher (18) en France

Annonce **C1328259** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

Tabac presse Française des jeux et épicerie, cadeaux, 50m2 tabac presse cadeaux et 40m2 l'épicerie. situé dans une ville pleine d'histoire et de charme avec un château à visiter et un centre nautique à proximité. le tabac se situe en angle de rue sur une départementale très fréquentée. bâtiment sur 3 étages : le tabac, un appartement de 100m2 à rénover (non habité), un grenier de 100m2 + une cave. un parking devant et derrière le tabac permet de stationner des camions. ebe 54 817 €. possibilité d'acquérir les murs. commissions 95 212 €

Loyer mensuel : 470 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	182 000 CHF
Res. net en 2024	70 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **175 900 CHF**

Localisation

Localisation : **Cher, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.