

Bar, Restaurant 60 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1328242** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

Envie de vous installer ? je vous propose ce bar restaurant ouvert uniquement du lundi au vendredi midi , affaire situé sur une voie de passage quartier de ST LUCE, l'établissement comporte deux salles de restauration avec plus de 60 couverts plus une terrasse de 30 couverts et à l'étage une salle de réception de 42m², une belle cuisine bien équipée et bien agencée, établissement avec un fort potentiel de développement, son chiffre d'affaires actuel de 170 000 HT, affaire idéal pour couple de professionnels disposant d'un apport de 40 000 euros Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 2 200 pi²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	166 600 CAD
Apport personnel nécessaire :	65 400 CAD
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.