

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1328230** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

À SAISIR – BAR LICENCE IV – SECTEUR CROIX-ROUSSE (LYON premier) Emplacement no1 dans un quartier emblématique et festif Opportunité rare dans le quartier mythique des pentes de la Croix-Rousse, au cœur de la vie nocturne lyonnaise. Établissement reconnu depuis près de 15 ans, ce bar au concept musical éclectique attire une clientèle fidèle de noctambules et fêtards. Surface totale : 140m2 Grand comptoir linéaire parfaitement équipé Équipement complet pour une exploitation immédiate Espace d'accueil avec sas acoustique, isolation phonique et limiteur sonore aux normes Licence IV – possibilité de licence de nuit (jusqu'à 4h) Terrasse envisageable Loyer annuel : 16 000 € HT/HC Affaire idéal pour professionnels de la nuit, bar à thème, bar musical, concept festif ou événementiel. Contactez-nous rapidement pour visiter – belle rentabilité et fort potentiel ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 140 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **128 000 CHF**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.