Esthétique / salon de beauté, Salon de coiffure, 80 m2, Saumur (49400)

Annonce **C1328217** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

En exclusivité chez, salon de coiffure,3 bacs,6 places de coiffage, espace accueil et attente.

En activité depuis 2011, clientèle fidèle, agencement du salon récent, design très actuel, chaleureux et accueillant.

pas de travaux à prévoir, idéalement situé dans quartier résidentiel de saumur à 700mètres environ du cœur de ville historique de Saumur.

Saumur, 25 000 habitants, zone de chalandise 80 000 habitants, ville d'histoire de la vallée de la Loire, cœur du vignoble saumurois, fort passage touristique d'avril à fin septembre.

belle vitrine offrant une belle visibilité dans rue commerçante de ce quartier.

dernier chiffre d'affaires HT constaté: 157 ke, trois personnes actives dont un apprenti.

Ca équilibré, rentabilité : EBER (revenu dirigeant inclus) :61 ke , bail commercial 3/6/9.

moyenne fiche : 40 à 50e le plus : institut de beauté : attenant au salon de coiffure.

personne travaillant seule, indépendante réalisant 60 Ke de chiffre d'affaires HT, à reprendre ou possibilité de sous location de l'institut.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.

georisques.

gouv.

fr.

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 850 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **88 000 €**

Localisation

Localisation : **Saumur (49400), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saumur : **29 647 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.