

Bar, Tabac, Loto, Epicerie avec terrasse, Rennes au coeur d'un village touristique dynamique (35000)

Annonce **C1328139** mise à jour le **14 octobre 2025**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre local, idéalement située au coeur d'un village touristique dynamique d'Ille-et-Vilaine.

Activités : Bar, tabac, loto, épicerie, avec un potentiel de développement en restauration de type brasserie le midi.

Surface de vente totale : 140 m2, complétée par une terrasse extérieure de 20 m2, ainsi qu'une cuisine et une cave.

Logement possible à l'étage, à rénover.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 140 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **209 100 €**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.