

Local d'activités de 1 260 m2 dans la zone d'activités de Saint-Lô

Annonce **C1328130** mise à jour le **14 octobre 2025**

Description de l'activité

Saint-Lô (50000) : A louer local d'activités d'environ 1 260 m2, idéalement situé dans la zone d'activités de Saint-Lô.

Le bien se compose d'un plateau en rez-de-chaussée avec vestiaires, complété par une mezzanine à l'étage, le tout au sein d'un ensemble immobilier bien entretenu.

Cet espace fonctionnel bénéficie d'une hauteur confortable et d'un accès pratique, permettant une exploitation polyvalente pour des activités artisanales, industrielles ou de services.

Divisible, ce local offre la flexibilité nécessaire pour s'adapter aux besoins de plusieurs utilisateurs.

Des stationnements sont disponibles sur site et les accès sont adaptés aux véhicules professionnels.

Un emplacement stratégique dans une zone dynamique, garantissant à la fois visibilité et accessibilité.

Surface commerciale : 1 260 m²

Surface totale : 1 260 m²

Loyer mensuel : 5 333 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

