

Espace de coworking, Nantes sur un axe passant (44000) en France

Annonce **C1328127** mise à jour le **14 octobre 2025**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A vendre espace de coworking à taille humaine.

Idéal pour reconversion.

Créé en 2019, offrant environ 300 m2 de surface, comprenant un open space, 5 bureaux privatifs et 2 salles de réunion.

L'activité bénéficie d'une clientèle fidèle et récurrente.

Situé sur un axe passant (15 000 à 18 000 véhicules/ jour), le site est facile d'accès, dispose d'un large stationnement et se trouve à proximité immédiate de la gare.

Bail commercial en cours depuis 2019.

De perspectives de développement sont à envisager pour un repreneur dynamique.

Prix de cession du fonds de commerce : 60 800 € FAI TTC.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 20 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **56 500 CHF** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.