Bar, Tabac, Epicerie, Alimentation dans un quartier calme en plein essor,, Dole (39100)

Annonce **C1328052** postée le **10/octobre/2025**

Description de l'activité

Jura - Dole (39100) : A vendre un fonds de commerce historique mêlant épicerie, bar et tabac, au cœur d'un quartier calme en plein essor.

Dotée de deux salariés expérimentés et d'une clientèle fidèle et variée, l'affaire est bien rodée et prête à évoluer.

De belles perspectives de développement :

- Le bar peut être transformé en café de quartier, libérant de l'espace pour agrandir l'épicerie et en faire un véritable commerce de proximité, une caisse neuve vient d'être installée.
- Une activité de rôtisserie les samedis et dimanches permettrait d'attirer une nouvelle clientèle et d'augmenter significativement le chiffre d'affaires.
- Chiffre d'affaires actuel de 330 k€ dont 56 k€ de commission tabac.
- Un commerce polyvalent, ancré localement, avec des leviers concrets pour booster son attractivité et sa rentabilité.

Une aventure humaine.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	330 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **280 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dole (39100), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dole : **26 015 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.