Hôtel restaurant, Organisation de réception 3* de 48 chambres avec piscine et spa dans le Haut-Rhin (68)

Annonce **C1328018** postée le **10/octobre/2025**

Description de l'activité

Ensemble hôtelier 3* dans le Haut-Rhin, composé de deux établissements totalisant 48 chambres, un restaurant réputé de 120 couverts répartis sur 4 salles, deux terrasses (80 couverts) et un espace couvert pour événements (60 personnes).

L'ensemble dispose de deux salles de séminaire, d'une piscine au cœur d'un parc arboré et de deux maisons d'habitation à rénover offrant un potentiel d'extension ou la création d'un SPA haut de gamme, permettant un passage possible en 4*.

Chiffres 2024 :

- CA : 2,5 MEuros.
- EBE : 526 keuros.
- RN : 288 keuros.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une piscine**, **une salle de séminaire**, **un spa / sauna**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **48**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **80**

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	526 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : **3 058 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Haut-Rhin, Alsace**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.