Local commercial toutes activités sauf restauration , 38 m2, Lourmarin (84160)

Annonce **C1327959** postée le **10/octobre/2025**

Description de l'activité

Droit au bail d'un local de 38 m2 situé dans une rue passante du célèbre village touristique de Lourmarin, au cœur du Luberon.

Ce local aménagé avec goût bénéficie d'un certain cachet.

Il dispose d'une grille extérieure trois points et est équipé d'une ventilation, d'un sanibroyeur neuf, d'un point d'eau et de la fibre.

Toute activité ne générant pas de nuisances sonores ou olfactives pourra être exercée dans les lieux.

Ceux-ci ne pourront toutefois accueillir ni snack, ni restaurant, ni pizzeria.

Bail 3/6/9.

Loyer mensuel de 1 000 € + 39 € de charges.

Cession du droit au bail : 123 000 €.

Surface commerciale : 38 m²

Loyer mensuel : 833 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**123 000 €**

Localisation

Localisation : **Lourmarin (84160), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Lourmarin : **1 036 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.