

## Esthétique / salon de beauté, 68 m<sup>2</sup>, Fréjus (83600) en France

Annonce **C1327955** postée le **10/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Joli Institut de beauté et soins au cœur de la ville, Secteur Fréjus Saint Raphaël.

Fonds de commerce d'un Institut d'esthétique, de soin et de bien être à Fréjus.

Belle surface de travail avec un équipement neuf et de qualité.

Belle clientèle d'habituées, à visiter impérativement.

L'affaire se situe dans une rue passante et piétonne.

Le commerce se compose d'une salle accueil et vente (boutique), une salle arrière, équipée de salon de massage, Un espace terrasse sur la rue.

Accord de la propriétaire des murs pour ouvrir la destination du bail à tous commerces hors restauration et nuisances sonores.

Dossier complet transmis uniquement après validation d'un mandat de recherche avec clause de confidentialité.

Honoraires du cabinet exclus Honoraires de 7 500 € TTC soit 6 250 € HT à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 68 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 68 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 887 €

#### Éléments chiffrés :

CA	42 000 EUR
----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **50 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Fréjus (83600), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Fréjus : **52 953 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**