Local commercial toutes activités , 2370 pi2 dans un quartier vivant,, Villeurbanne (69100) en France

Annonce **C1327872** postée le **09/octobre/2025**

Description de l'activité

Rhône - Villeurbanne (69100) : Un local commercial implanté au cœur de la ville, dans un quartier commerçant et vivant.

Idéalement situé en rez-de-chaussée, le local de 220 m2 offre un emplacement central et dynamique. Il dispose d'une climatisation réversible, de rideaux métalliques et de sanitaires PMR.

Possibilité d'y exercer toute activité, y compris restauration avec cuisson (gaine à la charge du preneur).

Surface commerciale : 2 370 pi²

Surface totale : 2 370 pi²

Points fort :
- Emplacement premium pour un spacieux local commercial en rez-de-chaussée.
- Équipements : Clim réversible, rideaux métalliques, sanitaires PMR.
- Un local parfait pour de la restauration, un commerce.
- La gaine d'extraction reste à la charge du preneur.
- Une belle visibilité et un fort potentiel commercial dans un secteur en pleine activité.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.