

Local d'activité / Entrepôt, 600 m2, Anglet (64600) en France

Annonce **C1327829** postée le **09/octobre/2025**

Description de l'activité

CBRE IPC vous propose à la location un entrepôt de 600m², avec une localisation stratégique à Anglet, à proximité immédiate des grands axes routiers. Idéal pour une activité logistique, stockage. Entrepôt lumineux avec présence de panneaux translucides sur la partie supérieure du bâtiment. Il possède une climatisation réversible, avec sanitaires privés. Bardage simple peau. Dalle quartzée. Facile d'accès et fonctionnel, ce local dispose d'un grand portail, permettant l'accès aux gros porteurs et à une multitude de véhicules. Chiffres clés : HC/mois
Taxe foncière à la charge du preneur
Honoraires CBRE IPC en sus : 15 %
HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur PC
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)'.

Surface commerciale : 6 460 pi²

Surface totale : 6 460 pi²

Loyer : 9 800 CAD

Informations sur la cession

Prix : **9 800 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.