

Local d'activité / Entrepôt, 672 m2, Château-Thierry (02400)

Annonce **C1327825** postée le **09/octobre/2025**

Description de l'activité

Château-Thierry, proche du centre et de la gare, locaux de bureaux offrant en rez de chaussée une surface de 466m2 et au premier étage de 206m2. L' aménagement intérieur présente une banque d'accueil, un espace multimédia, 10 bureaux, des sanitaires pour le personnel et d'autres pour les clients, un vaste hall de 120m2, de nombreux locaux techniques, à l'étage une grande salle de réunion, un local de 100m2, et un espace de vie. il est possible de diviser ces locaux en deux parties, et le bailleur accepte également la modification par le locataire de l'aménagement intérieur. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 11000,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 672 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Château-Thierry (02400), Aisne, Picardie**

Nombre d'habitants* à Château-Thierry : **14 683 (ville)**

Photos



