

## Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse face, la mer,, Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) en France

Annonce **C1327824** postée le **09/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Vendée - Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant vue mer avec une clientèle fidèle.

Restaurant de cuisine traditionnelle et produits de la mer - bar à tapas - Licence IV.

Un établissement avec 50 couverts à l'intérieur et 30 en terrasse.

Pas d'investissement à prévoir ; cuisine bien équipée.

Ouvert 7 mois par an.

Chiffre d'affaires > 450 k€.

Pas de salariés à reprendre.

Potentiel de développement sur une ouverture le midi et le week-end l'hiver.

Profil repreneur : Professionnel expérimenté.

Apport minimum : 120 k€.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 138 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 138 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **348 700 CHF**

Apport personnel nécessaire : **111 900 CHF**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Gilles-Croix-de-Vie : **7 389 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

