

Pizzeria - vente, emporter dans une zone fréquentée, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1327719** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre une pizzeria à emporter parfaitement située et doté d'une belle visibilité sur un rond point.

100 % de vente à emporter et pas de livraison.

Établissement en parfait état d'entretien et très fonctionnelle.

Tout le matériel est en parfait état de fonctionnement.

L'affaire fonctionne avec 1,5 personne.

Fermé 1,5 jour par semaine et bénéficiant de 4 semaines de congés dans l'année.

- Chiffre d'affaires HT sur le dernier bilan (clos au 31/03/25) de 178.000 € (parfaite régularité depuis plusieurs années).

- EBER de 95.000 €.

Excellent rapport qualité/prix.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	178 000 EUR
EBE	95 000 EUR
Res. net	28 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **186 300 €**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.