Local commercial avec extraction idéal pour Restaurant, Bordeaux (33000)

Annonce **C1327663** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) : A vendre local idéal pour un concept de restauration.

- Local équipé d'une extraction.

- Un bail neuf sera rédigé 3/6/9.

- Loyer mensuel de 2 500 € HT HC.

-?Emplacement de choix avec bonne visibilité.

- Parking public à proximité.

- Bon potentiel.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**168 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.