Hôtel bureau d'environ 50 chambres avec salle de séminaire et parking dans une zone commerciale dynamique de l'Hérault (34) en France

Annonce **C1327605** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre fonds de commerce d'un hôtel bureau situé dans une zone commerciale dynamique.

- Une cinquantaine de chambres.

- Salle de séminaires.

- Proche de l'autoroute et des villes réputées de l'Hérault.

- Hôtel en bon état.

- Parking.

- Logement de fonction indépendant de 75 m2.

- Bon emplacement, dans une zone touristique.

Le commerce possède : **un parking**, **une salle de séminaire**
Nombre de chambres : **50**

Surface commerciale : 16 150 pi²

Loyer mensuel : 13 800 CAD

Éléments chiffrés :

CA	1 340 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 945 300 CAD**
Apport personnel nécessaire :	**810 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.