Hôtel bureau d'environ 30 chambres avec piscine et parking dans une ville touristique de l'Aude (11) en France

Annonce **C1327600** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Aude (11) : A céder hôtel bureau avec pension, situé dans une ville touristique.

- Possibilité d'acheter les murs.

- Une trentaine de chambres.

- Proche des sites réputés et autoroute.

- Piscine et terrasse.

- Grand terrain, parking.

- établissement bien entretenu.

- Beau potentiel d'évolution compte tenu de sa situation géographique.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**
Nombre de chambres : **30**

Loyer mensuel : 5 400 CAD

Éléments chiffrés :

CA	522 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**672 800 CAD** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**243 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.