

## Bar, Brasserie, Glacier, Crêperie 200 couverts dans une zone touristique des Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1327545** postée le **07/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Deux-Sèvres (79) : A vendre un commerce de bar, brasserie, crêperie, glacier située sur un emplacement numéro 1, au cœur d'un site touristique classé patrimoine naturel.

Un établissement ouvert 6 mois de l'année réalisant un chiffre d'affaires de plus de 450 000 €.

Cette affaire de plus de 200 places conviendrait parfaitement à un professionnel du métier.

Charges et personnels maîtrisés.

Rapport rentabilité / prix de vente intéressant pour cette affaire à développer.

Nombre de places en salle : **200**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA	451 000 EUR
EBE	130 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **602 800 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**