

## Glacier, 110 m2 sur un emplacement N°1,, La Grande-Motte (34280) en France

Annonce **C1327484** postée le **07/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Hérault - La Grande-Motte (34280) : A vendre un fonds de commerce de glacier situé sur un emplacement N°1, dans une avenue principale, à 150 m de la mer.

Surface de 55 m2 en rez-de-chaussée et 55 m2 au 1er étage.

Chiffre d'affaire stable et régulier depuis de nombreuses années avoisinant les 100 000 €.

Marge brut de 70 %.

Loyer de 2 000 € par mois non soumis à la TVA.

Activités autorisées : Glacier et possibilité de développer saladerie, sandwichs, confiseries, boisson, salon de thé.

Affaire permettant de changer de vie dans une ville animée avec ces 250 jours de soleil, ses infrastructures, son golf, ses tennis, son port de plaisance et surtout la mer et ces kilomètres de plages et dunes magnifiques.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 900 CHF

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **104 200 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **La Grande-Motte (34280), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à La Grande-Motte : **8 522 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**