Salon de coiffure, 54 m2 près de Chalon-sur-Saône dans une ville dynamique (71100) en France

Annonce **C1327475** postée le **07/octobre/2025**

Description de l'activité

Chalon-sur-Saône (71100) : A vendre salon de coiffure situé dans une petite ville dynamique à proximité de Chalon sur Saône.

Cet établissement, de bonne réputation, dispose d'une surface commerciale de plus de 50 m2 avec 3 bacs à shampoing et 6 fauteuils de coiffage.

- Tout le matériel nécessaire pour exercer dans les meilleurs conditions.

Les locaux climatisés, qui disposent d'un cachet certain, ont été refaits à neuf il y a deux ans, devanture comprise.

Dispose également d'une pièce bureau/ cuisine, de sanitaires et d'une cours privée intimiste.

Clientèle fidélisée.

Stationnement facile à proximité.

Equipement complet et en bon état.

Un bail commercial 3/6/9 nouveau sera établi.

Loyer modéré de 340 €/ mois.

La clientèle variée se répartie de la sorte : 60 % femmes, 40 % hommes.

La surface commerciale permet également de vendre facilement des accessoires de prêt-à-porter.

Il n'y aura pas de personnel à reprendre.

Etablissement de bonne rentabilité.

Prix du fonds de commerce à 93.000 €, honoraires inclus de 8.000 € à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 54 m²

Loyer mensuel : 1 160 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **317 300 TND** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.