Restaurant 120 couverts avec terrasse dans une zone dynamique, proche de Toulouse (31000) en France

Annonce **C1327430** postée le **06/octobre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé à une trentaine de kilomètres au sud de Toulouse (31000), sur un bel emplacement profitant d'une belle visibilité, d'une facilité d'accès et d'un grand parking pour la clientèle.

Local d'environ 470 m2 de plein pied pour une capacité d'environ 120 places assises et une terrasse de 80 couverts ; le tout en très bon état et entièrement équipé.

L'exploitation est assurée par un couple assisté de 6 salariés et 2 apprentis.

Chiffre d'affaires consolidé autour d'1 Million d'Euros HT sur 5 jours d'ouverture / semaine.

Compris dans le bail, il y a un appartement de fonction d'environ 80 m2.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 5 060 pi²

Surface totale : 5 060 pi²

Loyer mensuel : 14 000 CAD
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 149 200 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.