Murs commerciaux, 250 m2, Ribérac (24600) en France

Annonce **C1327411** postée le **06/octobre/2025**

Description de l'activité

A seulement 30minutes de Périgueux, au coeur de la rue principale d'une ville dynamique où la demande locative est forte, découvrez cet immeuble de caractère à rénover, bâti sur cave. Il se compose de 5 appartements T3 ainsi que d'un studio, offrant un beau potentiel de rendement lococatif après travaux. En bonus, à l'arrière un terrain d'environ 1000m2. Une opportunité rare, idéal pour un projet d'investissement ou de revente après rénovation. A VISITER SANS TARDER Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr »

Surface commerciale : 2 700 pi²

Surface totale : 2 700 pi²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**267 900 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ribérac (24600), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Ribérac : **4 323 (sos villages)**

Photos