

## Bar, Brasserie licence IV avec terrasse sur un emplacement N°1, en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1327388** mise à jour le **09 octobre 2025**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime (76) : A vendre un fonds de commerce de bar-brasserie situé sur un emplacement N°1, en front de mer, dans une station dynamique de la côte normande.

Les atouts de l'établissement :

- Bel emplacement face à la mer, à fort passage touristique et local.
- Terrasse ensoleillée avec vue dégagée.
- Licence IV.
- Cuisine professionnelle équipée, aux normes.
- Clientèle fidélisée à l'année avec fort potentiel saisonnier.

Affaire saine, avec un chiffre d'affaires régulier et encore du potentiel de développement.

Infos complémentaires : Aucun travaux à prévoir.

Une opportunité pour des professionnels de la restauration ou des investisseurs.

Dossier complet sur demande, confidentialité assurée.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Loyer mensuel : 7 800 TND**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	4 024 000 TND
EBE en 2024	1 553 000 TND

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **6 284 100 TND**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**