

## Garage, Pièces détachées, 600 m2 dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1327383** postée le **06/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

A la sortie d'une petite ville dynamique du centre Hérault en plein essor, ce garage sous enseigne bénéficie d'un emplacement premium à proximité de grandes enseignes et de commerces essentiels générant un flux très important.

Des aménagements de qualité et une bonne gestion lui confèrent une excellente clientèle. Belle visibilité.

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 62 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	825 000 EUR
EBE en 2024	74 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>330 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>132 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.