

## Restaurant 48 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1327312** mise à jour le **08 octobre 2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : En plein cœur de Biarritz (64200), dans une rue très fréquentée et axe à fort passage, vente de parts sociales d'un restaurant de renommé.

Bel outil de travail, équipement de qualité.

Le loyer inclus également une belle terrasse intimiste.

Points clefs :

- Capacité salle : 30 couverts salle principale - 18 couverts salle privée.
- Capacité terrasse : 26 couverts.
- En très bon état et aux normes, équipements de qualité.
- Clientèle : Locale, affaire et touristique.
- Fonctionnement actuel : Ouvert du mardi au samedi midi & soir + dimanche midi
- Fermeture annuelle : Environ 3 semaines.

Chiffres clefs :

- Effectif salarié : 5 salariés (à affiner).
- (CA 01.09.24 au 31.08.25) : 821 000 €.
- Loyer mensuel : 5035 € (bail renouvelé en 2022).
- Prix provisoire des parts sociales : 494 000 € net vendeur (sur la base des comptes au 30/09/24).
- Les honoraires : 6% à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **48**

Nombre de places en terrasse : **26**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 17 300 TND

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **1 787 800 TND** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.