

Restaurant au cœur de Troyes en France

Annonce **C1327194** mise à jour le **07 octobre 2025**

Description de l'activité

En plein cœur de Troyes, dans le secteur piéton avec flux piétonnier et automobile important, à céder restaurant de cuisine traditionnelle française bénéficie d'un emplacement privilégié et d'une bonne visibilité.

Surface totale : 150 m2 comprenant salle de restaurant, cuisine équipée, réserve et bureau.

Capacité : 26 couverts en salle.

Confort : Climatisation, matériel en bon état.

Ticket moyen : 60 € le soir.

Données financières :

- Loyer : 1 297 € HT/ mois.

- EBER : 87 500 €.

Affaire saine et rentable, idéale pour un couple de restaurateurs ou un professionnel souhaitant s'implanter dans un secteur attractif et dynamique du centre-ville de Troyes.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 297 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.