

Bar, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse face, l'eau,, Talmont-sur-Gironde (17120) en France

Annonce **C1327126** postée le **03/octobre/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Talmont-sur-Gironde (17120) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant saisonnier face à l'eau, dans un village plein de charme de l'arrière pays.

Salle de 30 couverts et 2 terrasses de 20 et 40 couverts. Licence IV.

- CA moyen de 160.000 €.
- EBER de 47.500 €.

Prix de vente de 147.540 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

Loyer mensuel : 1 220 CAD

Éléments chiffrés :

EBE	77 000 CAD
-----	------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **240 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.