

Local commercial de 1460 pi2 pour différentes activités en plein centre ville,, Lyon (69005) en France

Annonce **C1327102** postée le **03/octobre/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69005) : A louer un local commercial idéalement situé sur un axe routier principal en plein cœur du centre-ville.

Offrant une belle visibilité, le local représente une opportunité pour développer une activité.

Doté d'une belle surface de vente de 135 m2 et de plusieurs espaces de stockage, le local conviendra parfaitement à une boutique, un bureau ou un showroom.

Les grandes vitrines offrent une excellente luminosité naturelle, mettant en valeur les produits ou services.

- Impôts fonciers de 1996 € HT / an.
- Charges locatives de 2400 € HT / an.

Surface commerciale : 1 460 pi²

Surface totale : 1 460 pi²

Loyer annuel : 46 300 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 5ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.