

Local commercial de 56 m2 pour plusieurs activités dans une zone dynamique,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1326931** postée le **02/octobre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A louer un local commercial d'environ 56 m2 situé au rez-de-chaussée d'un immeuble mixte.

Pas de restauration.

- Charges : 489 € / mois HT comprenant différents services au sein de la copropriété.
- Taxe foncière : 103 € / mois.
- Les honoraires sont à la charge du preneur : 15% HT du loyer annuel HT HC.

Plusieurs surfaces sont disponibles au sein de l'immeuble.

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 56 m²

Loyer mensuel : 837 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.