

Tabac, Presse, Loto, 870 pi2 en Haute Vienne (87) en France

Annonce **C1326906** postée le **02/octobre/2025**

Description de l'activité

A vendre un commerce de tabac, presse, FDJ situé en Haute Vienne (87).

Agencements et aménagements récents, totalement aux normes et sécurisés.

Équipe en place, confort de travail, horaires de jour, repos hebdomadaire.

Une véritable affaire de direction réalisant un chiffre d'affaires conséquent pour la profession, avec plus de 400 000 € d'EBER.

Surface commerciale : 870 pi²

Surface totale : 870 pi²

Loyer mensuel : 3 200 CAD

Éléments chiffrés :

CA	1 433 000 CAD
EBE	655 000 CAD
Res. net	241 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **2 778 700 CAD**

Localisation

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.