

Local d'activité / Entrepôt, 66 m2 dans l' Essonne (91) en France

Annonce **C1326830** postée le **02/octobre/2025**

Description de l'activité

Sur le principal axe passant de menant à l'A10 et RN20, à 400m de la gare RER, vaste local de 66m2 de plain-pied disposant de deux entrées indépendantes avec cour privative de 40m2 attenante pour stationnement de 2 véhicules légers ou un utilitaire (pas parking clientèle). Grâce à ses deux enseignes lumineuses et sa situation sur l'une des artères les plus fréquentées de Longjumeau, ces locaux de plain-pied constituent l'emplacement idéal pour un artisan ou une profession libérale souhaitant travailler dans des conditions optimales. Les + de ce bien : - situation sur axe passant - proximité de la gare - stationnement 2 places attendant - accessibilité en plain-pied - fibre optique A visiter sans tarder ! Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 66 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **585 700 TND**

Localisation

Localisation : **Essonne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.