

Fleuriste avec forte notoriété dans un centre commercial, en Ardèche (07) en France

Annonce **C1326763** postée le **01/octobre/2025**

Description de l'activité

Ardèche sud (07) : A vendre un fonds de commerce de fleuriste bénéficiant d'un emplacement stratégique au cœur d'un centre commercial. Grand parking devant.

Commerce non affilié aux réseaux nationaux par choix.

Local avec mezzanine pour coin privé (cuisine et sanitaires).

Aucun salarié à reprendre.

Clientèle fidélisée.

Activité à reprendre seul(e) tournée vers le particulier et le professionnel (entreprises locales, pompes funèbres, etc).

Prix de vente du fonds de commerce de 83 000 € FAI (accompagnement dans une partie des démarches inclus).

Points fort :

- Emplacement.
- Notoriété.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	243 000 CAD
EBE en 2024	86 000 CAD
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	134 700 CAD FAI
Apport personnel nécessaire :	32 500 CAD
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.